

tontin 6-6093-3 hinnoittelu

- vyöhyke 20-30 e/m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,9 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km
- tontin erikoistekijät:
- matka tontille 2,9 km: → 28,04 e/m<sup>2</sup>
  - o pinta-ala 608 m<sup>2</sup>, hinta:  $608 \text{ m}^2 * 28,04 \text{ e/m}^2 = 17048,32 \text{ e v. 2022 (ind. 2017) } \Rightarrow$   
19406,51 euroa v.2024 (ind.2296)

Myyntihinta 19710,79 euroa v. 2025 ind. 2332